

9. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune d'El-Houita

9.1. CADRE GENERAL

- Code géographique : 0323
- Climat : type Aride
- Forêts : /
- Superficie (km²) : 450
- Population (2021) : 3 075
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification : 96.4%
 - Taux de raccordement au gaz : 82%
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP : 92%
 - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 100%

Elle est limitée :

- au Nord par la commune de Tadjmout
- à l'Est, par la commune d'EL Kheneg
- au Sud, par la commune d'EL Kheneg
- à l'Ouest, par la commune d'Ain Madhi



Données cartographiques ©2024 10 km

Accessibilité :

- ❖ RN /
- ❖ CW230
- ❖ CW231

Contacts

- Téléphone :
- Fax :
- Email :

9.2. DETERMINANTS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE LOCAL

- **Considérations générales**

- ❖ Au titre des « **Zones à Développer/hauts plateaux** », la commune d'El-Houita et les autres communes de la wilaya sont concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya** : « Une Région centrale riche, dynamique et commandée par la ville primatale», en mettant en avant ses aspects positifs tels que sa population importante, son dynamisme économique et ses atouts naturels, tout en soulignant également les défis et les contraintes auxquels elle est confrontée, notamment en termes de préservation de l'environnement et de développement durable.
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Laghouat** : « le SDAT de la wilaya de Laghouat a défini la commune d'El-Houita, comme étant un territoire prédisposé aux activités touristiques de découverte, d'aventure, de dépaysement, culturels, culturels, et scientifique.»

- **Dynamique de l'investissement locale**

DISPOSITIFS	Nbr de dossiers déposés		Nbr de dossiers retenus		Nbr de dossiers financés	
	Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
ANADE						
CNAC						
ANDI						
AAPI						
CALPIREF						
TOTAL						

Emploi

Situation établie au (au 31/12/2022)

Commune	POP Estimée	POP Active	POP Occupée	POP sans travail	Taux de chômage	Taux d'activité	Taux D'occupation
El Houita	3 015	7726	7523	203	2.63	1.24	249.52

-Situation de l'emploi par secteur d'activité :

Commune	Agriculture	Industrie	B.T.P	Tertiaire	Taux d'occupation global
El Houita					

✚ Potentialités touristiques

- **Sites historiques et culturels**

- Ksours Préhistoriques (ksar Zair, Ksar Beni Zeghdou 1, Ksar Ben Zeghdou 2, Ksar Fedjate Errihe), Ksar islamique, El Masdjid El Attik,
- Des Tumulus, gravures rupestres,
- Zaouïa et Qobbade Sidi Moulay Mohamed Moula Ouazen

- **Sites naturels**

- Monts : djebel Mhales et Djebel Dakhlet, Oueds (Oued El Houita), Sources d'eaux EL Houita, Digue, Les Dayas, Betma (le pistacher de l'Atlas), Palmeraie

- **Fêtes et événements :**

- Waadate Sidna Mohamed Moulay Ouazen célébrée tous les 29 avril de chaque année, correspondant à l'année agricole de la région.
- Célébration de la naissance de prophète Mohamed (QSSL) qui a un cachet particulier.

- **Infrastructures hôtelières existant : Néant**

- **Autres :**

Infrastructure	Nombre
Salle Polyvalente	01

✚ Potentiel agricole

- **Répartition générale des terres au 31/12/2022 :**

Commune	S.A.U		Pacages et parcours	Forêts	Autres	superficie total
	Total	Dont Irriguée				
El-Houita	2597	886	31614	0	10789	45000

- **Production végétale en Qx au 31/12/2022 :**

Production commune	Céréales		Fourrages	Maraîchages			Arboriculture
	total	Dont blé dur		Pomme de terre	Oignon	Autres	Noyaux pépins
El-Houita	955,25	624,12	30393,8	0	1209	10490	1164

- **Production animale au 31/12/2022 :**

Production	Viandes Rouges (QX)			Viande Blanche	Lait Frais	Œufs	Miel
Commune	Bovine	Ovine	Caprine	(QX)	(103L)	(103U)	(QX)
El-Houita	280	27108	3820	195	0	0	600

✚ Environnement

- **Zones humides**

Commune	Nom de la zone humide	nature	Superficie
El Houita	Barrage de Houita	Barrage	8.12 Ha

- **Décharges Publiques**

Commune	Quantité moyenne déchets ramassés (tonnes/an)	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
El Houita	365	/	/	01	/

- ✚ **Potentiel industriel : Néant**

- **Répartition des nombre de micro- entreprises rendues opérationnelles à fin 2022**

Commune	Agriculture .forêts pêche		BTP- hydraulique		Industrie		Artisanat		p. Libérales		Services		Total	
	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée
El-Houita	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

- ✚ **Potentiel en substances utiles : Néant**

- ✚ **Potentiel commercial**

- **Nombre de commerce selon le secteur d'activité et la commune au 31/12/2022 :**

Commune	Production industrielle		Activités artisanales		Commerce de gros		Import. exp		Commerce de détail		Services		Total	
	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
El-Houita	10	00	00	00	02	00	00	00	24	00	11	00	47	00

- ✚ **Formation de la ressource humaine : Néant**

9.3. QUELQUES OPPORTUNITES OFFERTES A LA PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE LOCAL

✚ Agriculture

- Développement de la céréaliculture
- Traitement & conditionnement des semences céréalières
- Plantation du palmier dattier
- Développement des cultures sous serres
- Développement de l'arboriculture
- Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture
- Intégration Irrigation moderne pour cultures

✚ Prestations de services agricoles

- Créer des coopératives agricoles pour fournir des services aux producteurs de céréales
- Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée

✚ Valorisation produits agricoles

- Valorisation des figues de barbarie
- Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques
- Conservation et transformation des dattes
- Conditionnement de viandes rouges
- Conditionnement de miel
- Collecte de peaux
- Création d'unités de transformation et traitement de la laine

✚ Tourisme & artisanat

- Réalisation de parc de sports en milieu urbain
- Restauration de sites archéologiques et historiques
- Parcs animaliers, d'attractions, des aires de jeux et de loisirs
- Aménagements des paysages et sites pittoresques
- Création transport spécialisé des sites touristiques
- Aménagement et exploitation d'espace récréatif
- Développement écotourisme
- Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
- Réalisation de village touristique intégré à l'environnement
- Réalisation de dortoirs pour touristes
- Réalisation d'hôtels et de résidences hôtelières
- Réalisation d'équipements et d'agences pour la promotion de l'écotourisme et le tourisme scientifique
- Exploitation des feuilles de palmiers pour confectionner des paniers, des nattes et tous types d'articles de vannerie
- Fabrication de bijouterie

✚ Industrie

- Développement des matériaux de construction
- Activités de développement dans l'industrie mécanique
- Conditionnement et transformation des produits agricoles industriels
- Transformation des légumes et fruits
- Création de laiterie et crèmerie, industrielle

- Création de tannerie et fabrication du cuir
- Fabrication de moules (fonderie) pour les métaux ferreux ou alliages légers, à base du sable
- Fabrication des batteries, des piles, plaquettes de frein, mine de crayon
- D'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons)
- Fabrication des matériaux de construction Fabrication du verre, à base du sable
- Fabrication de nappes de plumes et de fibres textiles
- Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

Santé

- Cabinets para médicaux
- Cabinets dentaires
- Cabinets médicaux privées de médecine générale
- Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
- Ouverture d'officine

Transport

- Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
- Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

Commerce

- Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires
- Création de chambres froides
- Création d'un marché couvert de proximité
- Réalisation d'espace commercial et de d'exposition des produits locaux

Elevage

- Développement des élevages
- Création des unités de pisciculture

Energie renouvelable

- Fabrication d'équipements solaires
- Ingénierie et installation d'équipement solaires
- Création de station photovoltaïque de production d'électricité
- Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires
- Création des ateliers d'installation, de maintenance des installations photovoltaïques

Environnement

- Collecte des déchets urbains
- Compostage des ordures ménagères et des détritits urbains
- Fabrication d'agrégats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
- Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables
- Nettoyage et désinfection des différents locaux
- Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets
- Récupération de matières plastiques recyclables
- Récupération et la valorisation du verre
- Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux

✚ **Mines et carrières**

- Exploitation de gypse
- Exploitation de sable & gravier

✚ **Pêche et aquaculture**

- Création de fermes aquacoles
- Réalisation de Centre de pêche pour la mise en exploitation de la pêche continentale
- Ensemencement de bassins d'irrigation pour la production aquacole
- Point de vente de produits de la pêche

✚ **Prestations de services**

- Réalisation d'établissements privés d'enseignement
- Création d'agence d'assurance
- Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
- Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique
- Création de station de service