

11. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Oued M'zi

11.1. CADRE GENERAL

- Code géographique : **0322**
- Climat : type continental (Hiver très froid et été assez chaud)
- Forêts-steppes de Genévrier de Phoenicie – Chêne vert : 29863,24 Ha
- Superficie (km²) : 425
- Population (2021) : 4 292
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification : 94.7%
 - Taux de raccordement au gaz : 75%
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP : 93%
 - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 100%



Elle est limitée :

- au Nord par la commune d'Oued Morra et Aflou
- à l'Est, par la commune de Tadjmout
- au Sud, par la commune d'Ain Madhi
- à l'Ouest, par les communes d'Aflou et El Ghicha



Accessibilité :

- ❖ RN23 : vers Aflou et Laghouat
- ❖ CW231 : vers Tadjmout et Ain Madhi
- ❖ aéroport (distance par rapport au chef-lieu de commune) : **70 Km**

Contacts

- Téléphone : 029 12 30 16
- Fax : 029 12 30 16
- Email : apcmzi1985@gmail.com

11.2. DETERMINANTS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE LOCAL

- **Considérations générales**

- ❖ Au titre des « **Zones à Développer/hauts plateaux** », la commune d'Oued M' zi et les autres communes de la wilaya sont concernées par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya** : Région principalement montagneuse et steppique, mettant en avant ses avantages tels que le sol fertile, les ressources en eau et sa position stratégique. Cependant, il existe également les défis comme la fragilité de l'écosystème et la pollution. Dans l'ensemble, la région est principalement agricole, avec une forte orientation vers l'agriculture et l'élevage pastoral.
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Laghouat** : « le SDAT de la wilaya de Laghouat a défini la commune de d'Oued M' zi, comme étant un territoire prédisposé aux activités touristiques de découverte, d'aventure, de bien être, de recherche et scientifique.»

- **Dynamique de l'investissement locale**

DISPOSITIFS	Nbr de dossiers déposés		Nbr de dossiers retenus		Nbr de dossiers financés	
	Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
ANADE						
CNAC						
ANDI						
AAPI						
CALPIREF						
TOTAL						

Emploi

Situation établie au (au 31/12/2022)

Commune	POP Estimée	POP Active	POP Occupée	POP sans travail	Taux de chômage	Taux d'activité	Taux D'occupation
Oued m'zi	4 280	10281	9854	427	4.15	1.66	230.23

-Situation de l'emploi par secteur d'activité :

Commune	Agriculture	Industrie	B.T.P	Tertiaire	Taux d'occupation global
Oued M'zi	21%	10%	09%	05%	45%

✚ Potentialités touristiques

- **Sites historiques et culturels**
 - Ksours Préhistoriques (ksar Erroumia, Ksar Ennamous, Ksar Bekama, Ksar Frou, Ksar EL Gaada, Ksar Guelitat et Ksar El Faroudj)
- **Sites naturels**
 - Monts, Oueds (Oued M'ZI, Oued Mellah, Oued Ben Moussi et Oued Debdeba), sources d'eaux, Jardins et prairies
- **Fêtes et événements : Néant**
- **Infrastructures hôtelières existant : Néant**
- **Autres :**

Infrastructure	Nombre
Maison de jeunes	01
Salle Polyvalente	01
Terrain de Football	01

✚ Potentiel agricole

- **Répartition générale des terres au 31/12/2022 :**

Commune	S.A.U		Pacages et parcours	Forêts	Autres	superficie total
	Total	Dont Irriguée				
Oued M'zi	1200	1052	23449	15040	2811	42500

- **Production végétale en Qx au 31/12/2022 :**

Production commune	Céréales		Fourrages	Maraîchages			Arboriculture
	Total	Dont		Pomme de terre	Oignon	Autres	Noyaux pépins
		Blé dur					
Oued M'zi	2893,1	1054,01	22314,5	4375	1831	10009	1508

- **Production animale au 31/12/2022 :**

Production	Viandes Rouges (QX)			Viande Blanche	Lait Frais	Œufs	Miel
Commune	Bovine	Ovine	Caprine	(QX)	(103L)	(103U)	(QX)
Oued M'zi	117	8510	3950	18	0	0	0

✚ Environnement

- **Zones humides**

Commune	Nom de la zone humide	nature	Superficie
Oued M'zi	Seklafa	Barrage	50 Ha
	GueltetRahma	Gueltet	1200 Ha

- **Décharges Publiques**

Commune	Quantité moyenne déchets ramassés (tonnes/an)	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
Oued M'zi	1 095	/	/	01	/

- ✚ **Potentiel industriel : Néant**

- **Répartition des nombre de micro- entreprises rendues opérationnelles à fin 2022**

Commune	Agriculture .forêts pêche		BTP- hydraulique		Industrie		Artisanat		p. Libérales		Services		total	
	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée
Oued M'zi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

- ✚ **Potentiel en substances utiles : Néant**

- ✚ **Potentiel commercial**

- **Nombre de commerce selon le secteur d'activité et la commune au 31/12/2022 :**

Commune	Production industrielle		Activités artisanales		Commerce de gros		Import. exp		Commerce de détail		Services		Total	
	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
Oued M'zi	05	00	00	00	00	00	00	00	14	00	03	00	22	00

- ✚ **Formation de la ressource humaine : Néant**

11.3. QUELQUES OPPORTUNITES OFFERTES A LA PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE LOCAL

Agriculture

- Développement de la filière de la pomme de terre
- Développement de la céréaliculture
- Traitement & conditionnement des semences céréalières
- Relancer et développer la culture du caroubier
- Développement des cultures sous serres
- Création & Extension de périmètres agricoles
- Cultiver des plantes aromatiques & médicinales
- Intégration Irrigation moderne pour cultures
- Mise en valeur des terres agricoles
- Production de semences & plants

Prestations de services agricoles

- Créer des coopératives agricoles pour fournir des services aux producteurs de céréales
- Société d'approvisionnements des intrants agricoles
- Bureau d'études agricoles
- Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée
- Société de Génie rural & travaux agricoles

Valorisation produits agricoles

- Transformation industrielle de fruits et légumes
- Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques
- Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
- Conditionnement de viandes rouges
- Collecte de peaux

Elevage

- Développement des élevages
- Développement du bovin
- Développement de l'ovin
- Développement du camelin
- Développement complexe avicole
- Développement fermes système Agro pastoral
- Développement centres engraissement viandes
- Création de ferme pour vaches-laitière
- Développement Apicole
- Création des unités de pisciculture

Tourisme & artisanat

- Complexe touristique urbain
- Restauration de sites archéologiques et historiques
- Création transport spécialisé des sites touristiques
- Parcs animaliers, d'attractions, des aires de jeux et de loisirs
- Développement de l'hôtellerie de montagne
- Réalisation de station climatique (activités de montagne)

- Aménagement et exploitation d'espace récréatif
- Création de parcs d'attraction (aqua-parc), des aires de jeux et de loisirs
- Développement écotourisme
- Développement du tourisme de soins
- Fabrication de bijouterie
- Fabrication d'antiquités
- Promotion de la dinanderie
- Développement du travail du bois
- Fabrication de la poterie en argile

Industrie

- Développement des matériaux de construction
- Transformation des légumes et fruits
- Fabrication de la patte-papier d'alfa
- Industrie du bois et ameublement
- Entreprise de production d'aliments de bétail
- Unités de traitement et de transformation des plantes médicinales servant à l'industrie pharmaceutique
- Activités de développement dans l'industrie mécanique
- Création de laiterie et crèmerie, industrielle
- Création de tannerie et fabrication du cuir
- Boulangeries industrielles
- Fabrication de nappes de plumes et de fibres textiles
- Création de fromageries industrielles
- Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

Santé

- Cabinets para médicaux
- Cabinets dentaires
- Cabinets médicaux privées de médecine générale
- Ouverture d'officine

Transport

- Création de station multiservices & Relais
- Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
- Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

Commerce

- Création de chambres froides
- Création d'un marché à bestiaux
- Création d'un marché couvert de proximité
- Création de grandes surfaces commerciales
- Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires
- Réalisation d'espace commercial et de d'exposition des produits locaux

Energie renouvelable

- Fabrication d'équipements solaires
- Ingénierie et installation d'équipement solaires
- Création des ateliers d'installation, de maintenance des installations photovoltaïques

Environnement

- Collecte des déchets urbains
- Compostage des ordures ménagères et des détritux urbains
- Fabrication d'agrégats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
- Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables
- Nettoyage et désinfection des différents locaux
- Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets
- Récupération de matières plastiques recyclables
- Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux
- Collecte & traitement des déchets spéciaux
- Récupération et la transformation des restes alimentaires

Forêt

- Exploitation et transformation du bois
- Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches
- Développement et exploitation de champignons
- Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage
- Production d'huile essentielle
- Collecte et traitement des plantes forestières médicinales, cosmétiques et aromatiques

Mines et carrières

- Exploitation d'Argile
- Exploitation de calcaire
- Production d'agrégats pour revêtement routier

Pêche et aquaculture

- Création de fermes aquacoles
- Réalisation de Centre de pêche pour la mise en exploitation de la pêche continentale
- Ensemencement de bassins d'irrigation pour la production aquacole
- Point de vente de produits de la pêche

Prestations de services

- Création d'agence d'assurance
- Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique
- Services bancaires