

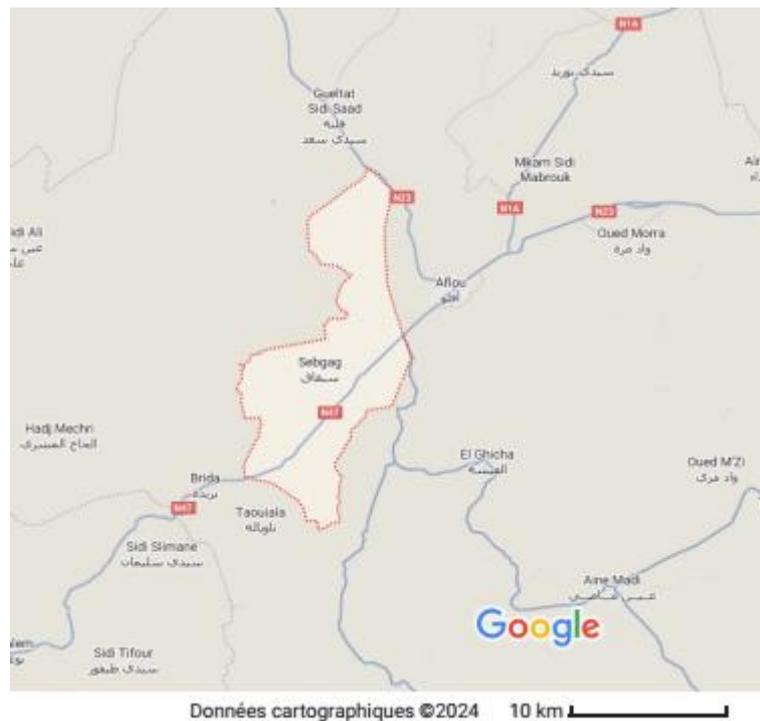
## 22. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Sebgag

### 22.1. CADRE GENERAL

- Code géographique : 0316
- Climat : type continental (Hiver très froid et été très chaud)
- Forêts-steppes de Genévrier de Phoenicie – Chêne vert -Pin d'Alep : 7989 Ha
- Superficie (km<sup>2</sup>) : 385
- Population (2021) : 8 019
- Infrastructures techniques :
  - Taux d'électrification : 95.1%
  - Taux de raccordement au gaz : 58%
  - Taux de raccordement au réseau de l'AEP : 98%
  - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 100%

Elle est limitée :

- au Nord par la commune de Gueltat Sidi Saad
- à l'Est, par la commune de Sidi Bouzid et Aflou
- au Sud, par la commune d'El Ghicha
- à l'Ouest, par la commune de Taouiala et Brida



#### Accessibilité :

- ❖ RN47 vers le sud
- ❖ CW /
- ❖ aéroport (distance par rapport au chef-lieu de commune) : 140 Km

#### Contacts

- Téléphone : 029 19 12 12
- Fax : 029 19 12 12
- Email : [apc0316sebgag@gmail.com](mailto:apc0316sebgag@gmail.com)

## 22.2. DETERMINANTS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE LOCAL

- **Considérations générales**

- ❖ Au titre des « **Zones à Développer/hauts plateaux** », la commune de Sebgag et les autres communes de la wilaya sont concernées par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya** : Région principalement montagneuse et steppique, mettant en avant ses avantages tels que le sol fertile, les ressources en eau et sa position stratégique. Cependant, il existe également les défis comme la fragilité de l'écosystème et la pollution. Dans l'ensemble, la région est principalement agricole, avec une forte orientation vers l'agriculture et l'élevage pastoral.
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Laghouat** : « le SDAT de la wilaya de Laghouat a défini la commune de Sebgag, comme étant un territoire prédisposé aux activités touristiques de découverte, d'aventure et scientifique.»

- **Dynamique de l'investissement locale**

DISPOSITIFS	Nbr de dossiers déposés		Nbr de dossiers retenus		Nbr de dossiers financés	
	Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
ANADE						
CNAC						
ANDI						
AAPI						
CALPIREF						
<b>TOTAL</b>						

### **Emploi**

#### Situation établie au (au 31/12/2022)

Commune	POP Estimée	POP Active	POP Occupée	POP sans travail	Taux de chômage	Taux d'activité	Taux D'occupation
<b>Sebgag</b>	7922	6829	5988	841	12.32	1.10	75.59

#### -Situation de l'emploi par secteur d'activité :

Commune	Agriculture	Industrie	B.T.P	Tertiaire	Taux d'occupation global
<b>Sebgag</b>	<b>40%</b>	<b>0%</b>	<b>%0</b>	<b>0%</b>	<b>50%</b>

**✚ Potentialités touristiques**

- **Sites historiques et culturels**
  - Des Ksours Préhistoriques (ksar Guellil, ksar Tadmama, ksar Beni Rached), Des gravures rupestres
- **Sites naturels**
  - Monts (Djebel Sidi Okba et Djebel Himmer), Oueds (oued Sebgag), Jardins et Prairies, Des prés
- **Fêtes et événements : Néant**
- **Infrastructures hôtelières existant : Néant**
- **Autres :**

Infrastructure	Nombre
Maison de jeunes	01

**✚ Potentiel agricole**

- **Répartition générale des terres au 31/12/2022 :**

Commune	S.A.U		Pacages et parcours	Forêts	Autres	Superficie total
	Total	Dont Irriguée				
Sebgag	2300	1928	26224	7433	2543	38500

- **Production végétale en Qx au 31/12/2022 :**

Production commune	Céréales		Fourrages	Maraîchages			Arboriculture
	Total	Dont		Pomme de terre	Oignon	Autres	Noyaux pépins
		Blé dur					
Sebgag	6265,7	967,96	144,9	55000	3055	37699	2002

- **Production animale au 31/12/2022 :**

Production	Viandes Rouges (QX)			Viande Blanche	Lait Frais	Œufs	Miel
Commune	Bovine	Ovine	Caprine	(QX)	(103L)	(103U)	(QX)
Sebgag	569	41075	12171	0	316	0	0

**✚ Environnement**

- **Zones humides : Néant**
- **Décharges Publiques**

Commune	Quantité moyenne déchets ramassés (tonnes/an)	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
Sebgag	1 460	/	/	01	/

**✚ Potentiel industriel : Néant**

- Répartition des nombre de micro- entreprises rendues opérationnelles à fin 2022

Commune	Agriculture .forêts pêche		BTP- hydraulique		Industrie		Artisanat		p. Libérales		Services		total	
	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé
Sebgag	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

**✚ Potentiel en substances utiles : Néant**

**✚ Potentiel commercial**

- Nombre de commerce selon le secteur d'activité et la commune au 31/12/2022 :

Commune	Production industrielle		Activités artisanales		Commerce de gros		Import. exp		Commerce de détail		Services		Total	
	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
Sebgag	08	00	00	00	03	00	00	00	15	00	26	00	52	00

**✚ Formation de la ressource humaine**

- Situation actuelle et en projet de la formation professionnelle (résidentielle et apprentissage) en 2022 :

Centre de formation	capacité d'accueil	Nombre de section
CFPA Sebgag	300	17

- **Spécialités dispensées :**

- Couture
- Exploitant informatique
- Operateur micro-informatique
- Horticulture
- Cuisine : restauration /option traditionnelle
- Pâtisserie
- Confection industrielle
- Secrétariat
- Entretien des parcs et jardins
- Réalisation des ouvrages de broderie à la main
- Agent HSE
- Ferronnerie d'art
- Peinture vitrerie
- Installation sanitaire et gaz

## 22.3. QUELQUES OPPORTUNITES OFFERTES A LA PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE LOCAL

### **Agriculture**

- Développement de la filière de la pomme de terre
- Développement de la céréaliculture
- Extraction d'huiles végétales
- Traitement & conditionnement des semences céréalières
- Relancer et développer la culture du caroubier
- Développement des cultures sous serres
- Création & Extension de périmètres agricoles
- Intégration Irrigation moderne pour cultures
- Mise en valeur des terres agricoles
- Production de semences & plants
- Développement de la pisciculture en bassin d'irrigation

### **Prestations de services agricoles**

- Créer des coopératives agricoles pour fournir des services aux producteurs de céréales
- Société d'approvisionnements des intrants agricoles
- Bureau d'études agricoles
- Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée
- Société de Génie rural & travaux agricoles

### **Valorisation produits agricoles**

- Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques
- Conditionnement de viandes rouges
- Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
- Réalisation de laiteries
- Collecte de peaux
- Tannage des peaux
- Création d'unités de transformation et traitement de la laine

### **Elevage**

- Développement du bovin
- Développement de l'ovin
- Développement du camelin
- Développement Apicole
- Développement complexe avicole
- Développement fermes système Agro pastoral

### **Tourisme & artisanat**

- Création transport spécialisé des sites touristiques
- Réalisation de parc de sports en milieu urbain
- Parcs animaliers, d'attractions, des aires de jeux et de loisirs
- Développement de l'hôtellerie de montagne
- Réalisation de station climatique (activités de montagne)
- Aménagement et exploitation d'espace récréatif
- Développement écotourisme
- Restauration de sites archéologiques et historiques

- Aménagement de terrains de camping et résidences
- Réalisation de dortoirs pour touristes
- Aménagements des paysages et sites pittoresques
- Fabrication de bijouterie
- Développement de produits en cuir
- Développement de la tapisserie et le tissage local
- Développement du travail du bois
- Développement, certification et commercialisation des produits artisanaux
- Réalisation et exploitation de piscines de proximité

#### **Industrie**

- Sous-traitance en matière de transport et de distribution
- Développement des matériaux de construction
- Transformation des légumes et fruits
- Fabrication de la patte-papier d'alfa
- Industrie du bois et ameublement
- Création d'abattoir
- Activités de développement dans l'industrie mécanique
- Création de laiterie et crèmerie, industrielle
- Production de l'eau minérale
- Fabrication de boissons
- Création de tannerie et fabrication du cuir
- Plate-forme logistique de froid, congélation et surgélation pour valorisation et conservation des produits
- Fabrication de cosmétiques
- Fabrication d'outillages métalliques
- Fabrication d'emballages
- Boulangeries industrielles
- Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées

#### **Santé**

- Cabinets para médicaux
- Cabinets dentaires
- Cabinets médicaux privées de médecine générale
- Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
- Ouverture d'officine
- Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale

#### **Transport**

- Création de station multiservices & Relais
- Création des entreprises de transports interurbains
- Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
- Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

## **Commerce**

- Création de chambres froides
- Création d'un marché à bestiaux
- Création d'un marché couvert de proximité
- Création de grandes surfaces commerciales
- Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires

## **Energie renouvelable**

- Création de station photovoltaïque de production d'électricité
- Création des ateliers d'installation, de maintenance des installations photovoltaïques

## **Environnement**

- Création d'une décharge contrôlée
- Collecte des déchets urbains
- Récupération de matières plastiques recyclables
- Récupération et la valorisation du verre
- Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux
- Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets

## **Forêt**

- Exploitation et transformation du bois
- Location des parcelles en forêt pour l'installation des ruches
- Développement et exploitation de champignons
- Production d'huile essentielle
- Valorisation et exploitation des parcours pour l'élevage

## **Prestations de services**

- Création d'agence d'assurance
- Services bancaires
- Création de station de service
- Etablissements pour l'enseignement spécial pour personnes à besoins spécifiques
- Service d'études, de conseils, d'expertises d'assistance
- Services informatiques : Assistance technique, études et ingénierie informatique
- Technologie de l'information et de la communication (TIC)