

5. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Sidi Makhlouf

5.1. CADRE GENERAL

- Code géographique : 0304
- Climat : type Aride
- Forêts : /
- Superficie (km²) : 1420
- Population (2021) : 17 252
- Infrastructures techniques :
 - Taux d'électrification : 98.6%
 - Taux de raccordement au gaz : 62%
 - Taux de raccordement au réseau de l'AEP : 97%
 - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 100%



Elle est limitée :

- au Nord par la wilaya de Djelfa
- à l'Est, par la wilaya de Djelfa
- au Sud, par la commune de Laghouat et El Assafia
- à l'Ouest, par les communes de Tadjemout



Données cartographiques ©2024 10 km

Accessibilité :

- ❖ RN01
- ❖ CW /
- ❖ Gare routière /
- ❖ Gare ferroviaire Sidi Makhlouf
- ❖ Aéroport /

Contacts

- Téléphone :
- Fax :
- Email :

5.2. DETERMINANTS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE LOCAL

- **Considérations générales**

- ❖ **Au titre des « Zones à Développer/hauts plateaux »**, la commune de Sidi Makhoulf et les autres communes de la wilaya sont concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya** : « Une Région centrale riche, dynamique et commandée par la ville primatale», en mettant en avant ses aspects positifs tels que sa population importante, son dynamisme économique et ses atouts naturels, tout en soulignant également les défis et les contraintes auxquels elle est confrontée, notamment en termes de préservation de l'environnement et de développement durable.
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Laghouat** : « le SDAT de la wilaya de Laghouat a défini la commune de Sidi Makhoulf, comme étant un territoire prédisposé aux activités touristiques de découverte, d'aventure, culturels, culturels et scientifiques.»

- **Dynamique de l'investissement locale**

DISPOSITIFS	Nbr de dossiers déposés		Nbr de dossiers retenus		Nbr de dossiers financés	
	Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
ANADE						
CNAC						
ANDI						
AAPI						
CALPIREF						
TOTAL						

Emploi

Situation établie au (au 31/12/2022)

Commune	POP Estimée	POP Active	POP Occupée	POP sans travail	Taux de chômage	Taux d'activité	Taux D'occupation
Sidi Makhoulf	16914	10040	8522	1518	15.12	1.62	50.38

-Situation de l'emploi par secteur d'activité :

Commune	Agriculture	Industrie	B.T.P	Tertiaire	Taux d'occupation global
Sidi Makhoulf					

✚ Potentialités touristiques

- **Sites historiques et culturels**

- Des gravures rupestres, El Masdjid El Attik, Borj(fort) de Sidi Mekhlouf construit en 1850
- La Zaouia et Qobba de Sidi Mekhlouf,
- La Zaouia Chadhouliya à Baghdach de Sidi Boubekeur construite en 1857,
- La Zaouia de Sidi Ahmed El Maghrabi construite en 1829

- **Sites naturels**

- De monts : les plus connus sont :
 - Djebel Lazreg situé au Sud-Ouest.
 - Djebel Zerga situé à l'Ouest
- Plateaux, Oueds (Oued Baghdach), Palmeraies

- **Fêtes et événements :**

- Waadate Sidi Mekhlouf célébré en Septembre de chaque année,
- La danse dite danse des Mekhalifs Folklore
- Fantasia

- **Infrastructures hôtelières existant : Néant**

- **Autres :**

infrastructure	Nombre
Agence de voyage et de tourisme	/
Bassin de Natation	01

✚ Potentiel agricole

- **Répartition générale des terres au 31/12/2022 :**

Commune	S.A.U		Pacages et parcours	Forêts	Autres	Superficie total
	Total	Dont Irriguée				
Sidi Makhlouf	8647	1768	99314	100	33939	142000

- **Production végétale en Qx au 31/12/2022 :**

production commune	Céréales		Fourrages	Maraichages			Arboriculture Noyaux pépins
	total	Dont		Pomme de terre	oignon	Autres	
		blé dur					
Sidi Makhlouf	6011,32	2666,53	31189,6	510	9149	63878	11351

- **Production animale au 31/12/2022 :**

Production Commune	Viandes Rouges (QX)			Viande Blanche (QX)	Lait Frais (103L)	Œufs (103U)	Miel (QX)
	Bovine	Ovine	Caprine				
Sidi Makhlouf	916	98471	18488	58	2485	0	2900

✚ Environnement

- **Zones humides**

Commune	Nom de la zone humide	nature	Superficie
Sidi Makhlof	Oued Baghdache	Oued	10 Ha

- **Décharges Publiques (2023)**

Commune	Quantité moyenne déchets ramassés (tonnes/an)	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
Sidi Maklouf	4 015	/	01	/	/

✚ Potentiel industriel (au 31/12/2022) : Néant

- **Répartition des nombre de micro- entreprises rendues opérationnelles à fin 2022**

Commune	Agriculture .forêts pêche		BTP- hydraulique		Industrie		Artisanat		p. Libérales		Services		total	
	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée	Nbr m-e	Emploi crée
Sidi Makhlof	6	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	16

✚ Potentiel en substances utiles

- ✓ Gypse

✚ Potentiel commercial

- **Nombre de commerce selon le secteur d'activité et la commune au 31/12/2022 :**

Commune	Production industrielle		Activités artisanales		Commerce de gros		Import. exp		Commerce de détail		Services		Total	
	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
Sidi Makhlof	75	09	02	00	50	08	00	00	143	01	134	04	404	22

✚ Formation de la ressource humaine

- Situation actuelle et en projet de la formation professionnelle (résidentielle et apprentissage) en 2022 :

Centre de formation	capacité d'accueil	Nombre de section
Annexe Mrizegui Mustapha Sidi Makhlof	100	08

- **Spécialités dispensées :**

- Informatique de gestion
- Fabrication et entretien des instruments de musique à corde
- Couture
- Aide technique spécialisé en bibliothèques, documentation et archives
- Magasinier
- Horticulture
- Coupe, mise en plis et brushing
- Gâteaux traditionnels

5.3. QUELQUES OPPORTUNITES OFFERTES A LA PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE LOCAL

Agriculture

- Intégration Irrigation moderne pour cultures
- Plantation du palmier dattier
- Création & Extension de périmètres agricoles
- Développement des cultures fourragères
- Développement de la céréaliculture
- Traitement & conditionnement des semences céréalières
- Développement des cultures sous serres
- Développement de la viticulture
- Création de pépinières d'arbres fruitiers, de floriculture

Prestations de services agricoles

- Créer des coopératives agricoles pour fournir des services aux producteurs de céréales
- Bureau d'études agricoles
- Startups pour le soutien à l'agriculture biologique & raisonnée

Valorisation produits agricoles

- Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques
- Conservation et transformation des dattes
- Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
- Création d'unités de transformation, stockage et vente d'Oignon
- Conditionnement de miel
- Réalisation de laiteries
- Conditionnement de viandes rouges
- Collecte de peaux
- Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
- Tannage des peaux
- Création d'unités de transformation et traitement de la laine
- Transformation industrielle de fruits et légumes
- Collecte de lait

Tourisme & artisanat

- Agences de voyage/Startup pour commercialiser les produits touristiques
- Parcs animaliers, d'attractions, des aires de jeux et de loisirs
- Développement de l'hôtellerie de montagne
- Réalisation de station climatique (activités de montagne)
- Aménagement et exploitation d'espace récréatif
- Création de parcs d'attraction (aqua-parc), des aires de jeux et de loisirs
- Développement écotourisme
- Aménagement de terrains de camping et résidences
- Aménagements des paysages et sites pittoresques
- Création transport spécialisé des sites touristiques
- Élaboration de circuits touristiques ; écologiques, d'exploration et culturel
- Réalisation d'hôtels et de résidences hôtelières

- Réalisation de village touristique intégré à l'environnement
- Restauration de sites archéologiques et historiques
- Réalisation d'équipements et d'agences pour la promotion de l'écotourisme et le tourisme scientifique
- Exploitation des feuilles de palmiers pour confectionner des paniers, des nattes et tous types d'articles de vannerie
- Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
- Réalisation de Galerie d'exposition et de vente des produits artisanaux

Industrie

- Création d'abattoir
- Activités de développement dans l'industrie mécanique
- Conditionnement de produits pharmaceutiques
- Transformation des légumes et fruits
- Création de laiterie et crèmerie, industrielle
- Création de tannerie et fabrication du cuir
- Développement des matériaux de construction
- Plate-forme logistique de froid, congélation et surgélation pour valorisation et conservation des produits
- Fabrication de cosmétiques
- Fabrication d'outillages métalliques
- Fabrication des batteries, des piles, plaquettes de frein, mine de crayon
- D'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons)
- Fabrication d'emballages
- Fabrication des matériaux de construction Fabrication du verre, à base du sable
- Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées
- Entreprise de production d'aliments de bétail

Santé

- Cabinets dentaires
- Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
- Réalisation d'un Spa et de soins esthétiques
- Création de centres de rééducation fonctionnelle et d'hémodialyse
- Création de centres de radiologie et d'imagerie médicale
- Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale
- Ouverture d'officine
- Maintenance du matériel médicale

Transport

- Exploitation de ligne de transport de voyageur par route
- Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

Commerce

- Création d'un marché à bestiaux
- Création de chambres froides
- Création d'une base logistique nationale
- Création de grandes surfaces commerciales
- Création d'un marché de gros hebdomadaire

- Création d'un marché couvert de proximité
- Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires
- Réalisation d'espace commercial et de d'exposition des produits locaux

Elevage

- Développement des élevages
- Développement complexe avicole
- Développement du bovin
- Développement de l'ovin
- Développement du camelin
- Développement du caprin

Energie renouvelable

- Fabrication d'équipements solaires
- Ingénierie et installation d'équipement solaires
- Création de station photovoltaïque de production d'électricité

Environnement

- Collecte des déchets urbains
- Collecte & traitement des déchets spéciaux
- Compostage des ordures ménagères et des détriturs urbains
- Fabrication d'agrégats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
- Récupération et recyclage des huiles usagées
- Récupération et la transformation des restes alimentaires
- Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables
- Récupération et recyclage des déchets de papiers pour pâtes de papier recyclé
- Récupération et réutilisation de pneus par le déchiquetage et le broyage
- Nettoyage et désinfection des différents locaux
- Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets
- Récupération de matières plastiques recyclables
- Récupération et la valorisation du verre
- Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux
- Collecte des déchets d'aluminium

Mines et carrières

- Exploitation d'Argile
- Exploitation de gypse
- Exploitation de sable
- Fabrication de chaux aérienne (ou chaux hydratée / chaux éteinte)

Prestations de services

- Création d'agence d'assurance
- Services bancaires
- Création de station de service
- Laboratoires d'analyse et essai de produits industriels