

### 3. Opportunités offertes à l'investissement économique au niveau de la commune de Benaceur Benchohra

#### 3.1. CADRE GENERAL

- Code géographique : 0303
- Climat : type Saharien
- Forêts : /
- Superficie (km<sup>2</sup>) : 1 460
- Population (2021) : 14 929
- Infrastructures techniques :
  - Taux d'électrification : 96.8%
  - Taux de raccordement au gaz : 63%
  - Taux de raccordement au réseau de l'AEP : 95%
  - Taux de raccordement au réseau de l'assainissement (%) : 100%



Données cartographiques ©2024 200 m

Elle est limitée :

- au Nord par la commune d'El Assafia et Laghouat
- à l'Est, par la commune de Ksar El Hirane et Hassi Delaa
- au Sud, par la commune de Hassi R'mel
- à l'Ouest, par la commune d'El Kheneg

**Accessibilité :**

- ❖ RN01
- ❖ CW31
- ❖ Gare routière /
- ❖ Aéroport (distance par rapport au chef-lieu de commune) : **07 Km**

**Contacts**

- Téléphone : 029 14 32 30
- Fax : 029 14 33 41
- Email : apcbenacerbenchora1985@gmail.com

### 3.2. DETERMINANTS DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE LOCAL

- **Considérations générales**

- ❖ **Au titre des « Zones à Développer/hauts plateaux »**, la commune de Benaceur Benchohra et les autres communes de la wilaya sont concernée par les Régimes d'avantages dédiés à l'investissement (projets d'investissement bénéficiant d'exonération et réduction fiscale).
- ❖ **Orientations d'aménagement et de développement retenues par le Plan d'Aménagement de la Wilaya** : « Une Région centrale riche, dynamique et commandée par la ville primatiale», en mettant en avant ses aspects positifs tels que sa population importante, son dynamisme économique et ses atouts naturels, tout en soulignant également les défis et les contraintes auxquels elle est confrontée, notamment en termes de préservation de l'environnement et de développement durable.
- ❖ **Orientations du Schéma Directeur d'Aménagement Touristique de la Wilaya De Laghouat** : « le SDAT de la wilaya de Laghouat a défini la commune de Benaceur Benchohra, comme étant un territoire prédisposé aux activités touristiques de découverte, de dépaysement et culturels.»

- **Dynamique de l'investissement locale**

DISPOSITIFS	Nbr de dossiers déposés		Nbr de dossiers retenus		Nbr de dossiers financés	
	Total	dont 2022	Total	dont 2022	Total	dont 2022
ANADE						
CNAC						
ANDI						
AAPI	01	01	01	01	0	0
CALPIREF						
<b>TOTAL</b>						

#### **Emploi**

**Situation établie au (au 31/12/2022)**

Commune	POP Estimée	POP Active	POP Occupée	POP sans travail	Taux de chômage	Taux d'activité	Taux D'occupation
<b>Benaceur Benchohra</b>	15636	13281	10963	2318	17.45	2.14	70.11

**-Situation de l'emploi par secteur d'activité :**

Commune	Agriculture	Industrie	B.T.P	Tertiaire	Taux d'occupation global
<b>Benaceur Benchohra</b>					

**✚ Potentialités touristiques**

- **Sites historiques et culturels**
  - Le Ksar de Benaceur Benbhohra et El Masdjid El Attik
- **Sites naturels**
  - Plateau Saharien et Palmeraies
- **Fêtes et événements : Néant**
- **Infrastructures hôtelières existant : Néant**
- **Autres :**

Infrastructure	Nombre
Maison de jeunes	01
Terrain de Football	01

**✚ Potentiel agricole**

- **Répartition générale des terres au 31/12/2022 :**

Commune	S.A.U		Pacages et parcours	Forêts	Autres	superficie total
	Total	Dont Irriguée				
Benaceur Benchokra	7775	3826	114448	380	23397	146000

- **Production végétale en Qx au 31/12/2022 :**

Production commune	Céréales		Fourrages	Maraîchages			Arboriculture
	total	Dont		Pomme de terre	Oignon	Autres	Noyaux pépins
		blé dur					
Benaceur Benchokra	25308	12461,22	94746,7	22180	6102	225705	4033

- **Production animale au 31/12/2022 :**

Production	Viandes Rouges (QX)			Viande Blanche	Lait Frais	Œufs	Miel
Commune	Bovine	Ovine	Caprine	(QX)	(103L)	(103U)	(QX)
Benaceur Benchokra	1704	174639	40169	233	0	0	5500

**✚ Environnement**

- **Zones humides : Néant**
- **Décharges Publiques**

Commune	Quantité moyenne déchets ramassés (tonnes/an)	Nombre de CET	Nombre de décharges contrôlées	Nombre de décharges non contrôlées	Recyclages de déchets en tonnes
Benaceur Benchokra	1825	01	/	/	882.93

✚ **Potentiel industriel : Néant**

- **Répartition des nombres de micro- entreprises rendues opérationnelles à fin 2022**

Commune	Agriculture .forêts pêche		BTP- hydraulique		Industrie		Artisanat		p. Libérales		Services		Total	
	Nbr	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé	Nbr m-e	Emploi créé
<b>Benaceur Benchohra</b>	1	1	0	0	1	3	0	0	0	0	1	2	3	6

✚ **Potentiel en substances utiles : Néant**

✚ **Potentiel commercial**

**Nombre de commerce selon le secteur d'activité et la commune au 31/12/2022 :**

commune	Production industrielle		Activités artisanales		Commerce de gros		Import. exp		Commerce de détail		Services		total	
	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM	PP	PM
<b>Benaceur Benchohra</b>	78	14	00	00	49	09	00	00	92	01	114	12	333	36

✚ **Formation de la ressource humaine : Néant**

### 3.3. QUELQUES OPPORTUNITES OFFERTES A LA PROMOTION DE L'INVESTISSEMENT ECONOMIQUE LOCAL

#### **Agriculture**

- Intégration Irrigation moderne pour cultures
- Plantation du palmier dattier
- Création & Extension de périmètres agricoles
- Développement des cultures fourragères
- Développement de la céréaliculture
- Traitement & conditionnement des semences céréalières
- Développement des cultures sous serres
- Développement de l'arboriculture
- Développement des cultures maraichères
- Production de semences & plants

#### **Prestations de services agricoles**

- Créer des coopératives agricoles pour fournir des services aux producteurs de céréales
- Société d'approvisionnements des intrants agricoles
- Bureau d'études agricoles

#### **Valorisation produits agricoles**

- Valorisation des figues de barbarie
- Renforcement des capacités de stockage des céréales par des projets de silos métalliques
- Conservation et transformation des dattes
- Création d'unités de transformation, stockage et vente de pomme de terre
- Conditionnement de viandes rouges
- Conditionnement de miel
- Collecte de peaux brutes issues de l'abattage des caprins
- Collecte de peaux
- Tannage des peaux
- Transformation industrielle de fruits et légumes
- Création d'unités de transformation et traitement de la laine

#### **Tourisme & artisanat**

- Agences de voyage/Startup pour commercialiser les produits touristiques
- Parcs animaliers, d'attractions, des aires de jeux et de loisirs
- Restauration de sites archéologiques et historiques
- Aménagement de terrains de camping et résidences
- Aménagements des paysages et sites pittoresques
- Réalisation de dortoirs pour touristes
- Fabrication de vêtements et broderie traditionnelle
- Développement de la tapisserie et le tissage local
- Fabrication d'antiquités
- Réalisation de Galerie d'exposition et de vente des produits artisanaux
- Exploitation des feuilles de palmiers pour confectionner des paniers, des nattes et tous types d'articles de vannerie
- Fabrication de bijouterie

- Fabrication de la poterie en argile

### **Industrie**

- Création d'abattoir
- Activités de développement dans l'industrie mécanique
- Conditionnement de produits pharmaceutiques
- Transformation des légumes et fruits
- Création de laiterie et crèmerie, industrielle
- Création de tannerie et fabrication du cuir
- Développement des matériaux de construction
- Plate-forme logistique de froid, congélation et surgélation pour valorisation et conservation des produits
- Fabrication de cosmétiques
- Fabrication d'outillages métalliques
- Fabrication de moules (fonderie) pour les métaux ferreux ou alliages légers, à base du sable
- Fabrication des batteries, des piles, plaquettes de frein, mine de crayon
- D'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons)
- Fabrication d'emballages
- Boulangeries industrielles
- Fabrication de nappes de plumes et de fibres textiles
- Travail des graines et farines : - Fabrication de pâtes alimentaires et dérivées
- Entreprise de production d'aliments de bétail
- Création d'entreprises pour la production des olives de table

### **Santé**

- Cabinets para médicaux
- Cabinets dentaires
- Création d'établissements de santé spécialisés (cliniques)
- Création de laboratoires d'analyses médicales et de para médicale
- Ouverture d'officine
- Maintenance du matériel médicale
- Entreprises/Startup dans l'assistance et l'accompagnement des personnes malades et handicapés à domicile et auprès des structures sanitaires
- Réalisation d'un Spa et de soins esthétiques
- Laboratoire d'Anatomie et Cytologie Pathologique (anapath)
- Entreprises de services spécialisées dans le transport médicalisé
- Création de centres de radiologie et d'imagerie médicale

### **Transport**

- Création de station multiservices & Relais
- Création des entreprises de transports interurbains
- Création d'entreprises de transports de marchandise entre wilayas

### **Commerce**

- Entrepôts de stockage et de distribution de produits alimentaires
- Création de chambres froides
- Création d'un marché de gros hebdomadaire

- Création d'un marché couvert de proximité
- Création d'une base logistique nationale
- Création de grandes surfaces commerciales
- Réalisation d'espace commercial et de d'exposition des produits locaux

#### **Elevage**

- Développement des élevages
- Développement du bovin
- Développement de l'ovin
- Développement du camelin
- Développement du caprin
- Développement Apicole
- Création des unités de pisciculture
- Développement centres engraissement viandes

#### **Energie renouvelable**

- Fabrication d'équipements solaires
- Ingénierie et installation d'équipement solaires
- Création de station photovoltaïque de production d'électricité
- Commercialisation, installation et service après-vente de panneaux solaires

#### **Environnement**

- Collecte des déchets urbains
- Collecte & traitement des déchets spéciaux
- Compostage des ordures ménagères et des détritux urbains
- Fabrication d'agrégats à base de recyclable des déchets de démolition et de construction
- Récupération et recyclage des huiles usagées
- Récupération et la transformation des restes alimentaires
- Récupération et la valorisation des matières métalliques recyclables
- Récupération et recyclage des déchets de papiers pour pâtes de papier recyclé
- Nettoyage et désinfection des différents locaux
- Réalisation et équipement de déchetterie et tri de déchets
- Récupération de matières plastiques recyclables
- Récupération et la valorisation du verre
- Récupération et traitement des métaux ferreux et non ferreux

#### **Mines et carrières**

- Exploitation de tuf
- Exploitation de sable & gravier

#### **Prestations de services**

- Etablissements privés pour la petite enfance (crèche)
- Création d'agence d'assurance
- Services bancaires
- Sous-traitance et services liés à la base industrielle installée
- Laboratoires d'analyse et essai de produits industriels